

Veľký dvojgeneračný dom v Tomášove

362 915 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Tomášov
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	385 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Úžitková plocha:	385 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	629 m ²	Terasa:	áno
Počet podlaží:	2	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Veľký dvojgeneračný moderne zariadený dom (dva samostatné byty so samostatnými vstupmi) vo výbornom stave s možnosťou prerobenia pivnice na tretí, čiastočne do podzemia zapustený byt. Parkovanie pre dve autá na pozemku. Prístrešok na auto. Starostlivo udržiavaná záhrada.

Dispozícia:

Spodný byt - kuchyňa, jedáleň, spálňa, kúpeľňa, WC, schody do pivnice a schody do horného bytu. Výmera cca. 50 m²

Horný byt - mezonet (čiže na dvoch podlažiach) kuchyňa, vstupná hala, obývačka 7,5 x 4,5 metra, schodisko, spálňa, detská izba, cvičebňa, prázdna izba, veľká povala prístupná priamo z chodby

výmera 220 m²

Pivnica suchá, s potenciálom dobudovať tretí byt alebo zväčšiť spodný byt
výmera pivnice 120 m²

Dom má krásne udržiavanú záhradu, a na výber je voda z obecného vodovodu alebo vlastná studňa so zdravotne nezávadnou vodou.

