

take first rezervation time from logs test.xgy

10 000 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Malá elektrárň
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	45 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	12 m ²		

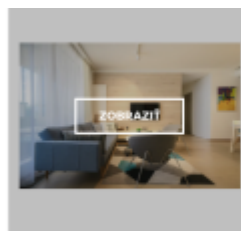
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj jedinečnú nehnuteľnosť, typologicky zaradenú ako **malá elektrárň**, situovanú v strategickej lokalite Bratislava-Dúbravka, v rámci mestského obvodu Bratislava IV, Bratislavský kraj. Táto ponuka predstavuje výnimočnú investičnú príležitosť pre záujemcov o energetický sektor a moderné technológie. Predmetom predaja je objekt, ktorý spája potenciál pre energetickú produkciu s atraktívnou adresou v hlavnom meste Slovenska.

Nehuteľnosť prešla **úplnou rekonštrukciou**, čo zaručuje jej okamžité využitie bez potreby ďalších investícií do modernizácie. Disponuje úžitkovou plochou 12 m² a zastavanou plochou 45 m², čo naznačuje efektívne a kompaktné riešenie. Vlastníctvo je osobné, čo zjednodušuje a urýchľuje celý proces prevodu. Stav "úplne prerobený" podčiarkuje pripravenosť objektu na okamžitú prevádzku a minimalizuje počiatočné starosti nového majiteľa.

Cena tejto špecializovanej nehnuteľnosti je stanovená na 10 000 000 EUR. Vzhľadom na jej typ, stav a lokalitu ide o ponuku cielenú na serióznych investorov hľadajúcich dlhodobú hodnotu a potenciál v oblasti energetiky. Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Tešíme sa na Váš záujem a prípadnú spoluprácu.



fotenie nehnuteľnosti Bratislava okolie

~~11,077 €~~
11,077 € s DPH
(9,000 € bez DPH)

Balík S = 10 fotografií (1 izba, štúdio, cca 20 - 30 m²)
83,03€

Balík M = 15 fotografií (2-izbový byt, cca 40 - 60 m²)
94,10€

Balík L = 20 fotografií (2-3 izbový byt, cca 60 - 80 m²)
105,17€

Balík XL = 25 fotografií (3-4 izbový byt, cca 80 - 100 m²)
116,24€

Balík XXL = 35 fotografií (4 a viac izieb, nad 100 m²)
127,31€

DETAIL SET (sada 5ks zátiší a detailov)
11,07€

BA okolie

*Výjazd fotografa mimo Bratislavu
0,37 €/km

Detail set

1

Kúpiť



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Bc. Nazar Horbunov

horbunov@webex.sk

